

*Podmaniczky-díjra javaslom a volt Hortobágy malom felújítását szálloda céljára (Malom Hotel), 2015-ben.*

*Karácsonyi György*



Debrecen, mint mezőgazdasági város, mindig jelentős malomiparral rendelkezett. 1715-ben 48, 1771-ben 87, 1821-ben 81, 96 malom van a városban.

Debrecenben, a Hortobágy utca és a Böszörményi utca sarkán áll Közép-Európa legnagyobb szélmalma. A Hortobágy Malmot 1864-től, a megépülésétől szél forgatta, ám kibővítették és 1898-ban gőzmalommá alakították át. A város valamennyi szélmalma közül ez maradt fenn a legjobb állapotban. Az épület ma ipartörténeti műemlék.

A tulajdonos a "V+V" 77. Kft. A hét szintes épületben fafödém szerkezet volt minden szinten, ez monolit betonfödém rendszerré lett átalakítva. Mivel ez plusz terhet jelentett az alpnak, ezért azt körbe, 2 méteres cikkenként meg kellett erősíteni, ami jelentősen növelte a kivitelezés idejét. Külön problémát jelentett a bent lévő, 12-14 méteres gerendák kivétele a beton megkötése után, de az épület hangulatának megőrzése érdekében ezek a 150 éves famonstrumok egy része vissza lett építve. A gerendákból lett kialakítva a földszinten található étterem beépített bútorzata, mellyel a kivitelező próbálta visszaadni az eredeti födém szerkezet látványát. A hagyományörzés egyébként az egész beruházásra jellemző, a szobák (amik az épület adottságából adódóan különböző méretűek és alakúak) és az étterem fala speciális glettelő technikával készült, az eredeti falszerkezet struktúrájára hasonlítva. A szobák új, de antik hatást kiváltó, parasztjellegű bútorzattal lettek felszerelve. Minden szoba régi, fekete-fehér malomipari képekkel van hangulatosabbá



téve.



A szálloda 24 szobás és 45 fő elszállásolására alkalmas. Az alsóbb szinteken 1 és 2 ágyas szobákban szállhatnak meg a vendégek, a legfelső szinten pedig 2 apartman várja a családdal érkezőket. A földszinten található egy 100 fő befogadására alkalmas étterem, A szintek közötti közlekedést egy 6 személyes panoráma üveges látványlift biztosítja. Az épületben továbbá megtalálható egy 25 fős különterem és egy finn szauna is

merülő dézsával.

A tulajdonosok célja, hogy a Hortobágy Malom a múlt századot megidézve, mégis a jelen kor színvonalának maximálisan megfelelően egy olyan szálloda legyen, ahová szívesen tér be az átutazóban lévő üzletember, a hosszú hétvégére érkező magyar család és a régiót megismerni vágyó külföldi turista is.

A malom épületének felújítása – a jelentős rendeltetésbeli változás ellenére – szép példája egy műemlék teljes pusztulásának elkerülésére a jelenlegi forráshiányos helyzetben. Dicséretes a tulajdonosok igyekezete az épület eredeti formájának megtartásában, a régi megjelenés és az új rendeltetés összehangolásában.